



wettbewerbe aktuell

6/2006

Wohnbebauung „Schwarzwaldblock“ in Mannheim

Wettbewerbsergebnis siehe Heft 5/2005
1. Preis: Stefan Forster Architekten, Frankfurt

Stefan Forster Architekten, Frankfurt, haben den Bauauftrag erhalten und wurden mit den Leistungsphasen 1-9 betraut. Der Bauantrag für die gesamte Wohnanlage wurde am 20.02.2006 eingereicht. Mit den Rückbauarbeiten für den 1. Bauabschnitt (2 Häuser) wurde bereits Ende April begonnen. Als Baubeginn für die Hochbaumaßnahme des 1. Bauabschnittes ist der 20.06.2006 vorgesehen. Mit der Fertigstellung des 1. Bauabschnittes ist im Herbst 2007 zu rechnen.

Stefan Forster beschreibt, wie es dann weitergeht: „Nach Bezug des 1. BA (und somit Leerzug des angrenzenden Bestandes) wird der 2. Bauabschnitt begonnen. Wie beim Wettbewerb beschrieben wird die Baumaßnahme, Zug um Zug mit dem Rückbau des Bestandes, in max. 5 Bauabschnitten realisiert.

Das Wettbewerbsprojekt wird ohne wesentliche Änderungen umgesetzt. In Absprache mit dem Bauausschuß der Genossenschaft wurde der Entwurf weiter optimiert, so erhalten z.B. jetzt die Erdgeschosswohnungen Privatgärten zum Hof, was eine eindeutige Verbesserung der Wohnqualität bedeutet.“



Stefan Forster Architekten, Frankfurt realisieren die Wohnbebauung „Schwarzwaldblock“ in Mannheim.